

BOLLO
€ 16,00

MOD. B.1

All' UNIONE di COMUNI "VALDARNO e VALDISIEVE"
Ufficio Gestione Associata Vincolo Idrogeologico
Via XXV Aprile n. 10 - 50068 – RUFINA (FI)

AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA AI FINI DEL VINCOLO IDROGEOLOGICO

L.R. 21.03.2000, N.39 succ. mod. ed int.. e Regolamento di Attuazione D.P.G.R. 08.08.2003, N. 48/R

· **II/La SOTTOSCRITTO/A**

· **II SOTTOSCRITTI**

A)

DATI DEL RICHEIDENTE/DICHIARANTE

Cognome _____ Nome _____

C.Fiscale _____

nato/a il _____ a _____ (Prov. _____)

residente a _____ (Prov. _____) in Via/Piazza _____ n. _____

CAP _____, Telefono n. _____, fax n. _____

Email _____

In qualità di legale rappresentante dell'azienda

Denominazione _____

P.IVA _____

con sede a _____ (Prov. _____) in Via/Piazza

_____ n. _____ CAP _____, Telefono n. _____, fax n.

_____ Email _____

A¹) Ogni comunicazione che l'amministrazione ha la necessità di inoltrare in relazione alla presente istanza deve essere indirizzata a:

INDIRIZZO PER EVENTUALI COMUNICAZIONI

Cognome _____ Nome _____

C.Fiscale _____

nato/a il _____ a _____ (Prov. _____)

residente a _____ (Prov. _____) in Via/Piazza _____ n. _____

CAP _____, Telefono n. _____, fax n. _____

Email _____

RICHIEDE/DONO

Ai sensi dell'art. 85 comma 6-bis della L.R. 21 Marzo 2000, n. 39 "Legge Forestale della Toscana", il rilascio dell'autorizzazione in sanatoria, ai fini del vincolo idrogeologico, per interventi eseguiti in questo territorio del Comune di, in località, in Via/Piazza, n., relativamente all' immobile e/o terreno individuato/i catastalmente al (NCT/NCEU)

al Foglio di mappa n., particella

al Foglio di mappa n., particella

al Foglio di mappa n., particella

in assenza di titolo abilitativo

in difformità da (*specificare il titolo abilitativo rispetto al quale si sia operato in difformità*):

.....
consistenti in (*descrizione sintetica degli interventi*):

.....
ed oggetto di richiesta di sanatoria edilizia ai sensi:

della L. 47/85

della L. 724/94

dell'art. 140 della L.R. 01/05

indicare l'eventuale pratica di riferimento (*ex. Condono Edilizio, Pratica Edilizia, ecc.*):

-
- **Consapevole/i delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo unico, D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo Testo unico, in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità;**
 - Visto l'art. 42 comma 7 della L.R. 21 Marzo 2000, n. 39 "Legge Forestale della Toscana" e succ. modifiche ed integrazioni e l'art. 85 della L.R. 39/2000.;
 - visto l'art. 101 del D.P.G.R. del 08 Agosto 2003, n. 48/R "Regolamento Forestale della Toscana";
 - Visto il Regolamento approvato dall'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve ai sensi dell'art. 40 della L.R. 39/2000 con Delibera di Consiglio N. 10 del 14-3-2012, intitolato "Regolamento Per La Disciplina Dell'organizzazione E Dello Svolgimento Delle Funzioni In Materia Di Vincolo Idrogeologico In Ambito Urbanistico – Edilizio Dei Comuni Associati Della Unione Dei Comuni Valdarno E Valdisieve (Art. 40 L.R. 39/2000)".

DICHIARA/NO CHE :

1) di avere titolo legittimo a richiedere l'autorizzazione in sanatoria ai fini del vincolo idrogeologico in qualità di:

responsabile dell'abuso

attuale proprietario o possessore dell'immobile/del terreno, oggetto degli interventi su indicati, come

risulta da:

- Atto di compravendita del a rogito del Dott. Notaio
..... Repertorio n. Fascicolo n.
- Denuncia di successione del
- Altro:

2) di essere consapevole/i che le dichiarazioni contenute nella presente richiesta e negli allegati, sono rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000;

3) **Gli interventi oggetto della domanda di sanatoria sono stati completati in data**

- 4) Per gli stessi interventi oggetto della domanda di sanatoria sono state elevate e contestate le seguenti sanzioni amministrative in materia di vincolo idrogeologico da parte degli Organi Competenti::

Rif. Verbale (n° Progressivo)
del data pagamento
Organo che Ha effettuato la Contestazione
(corpo forestale, Polizia Municipale, Etc...)

- 4) Per gli stessi interventi oggetto della domanda di sanatoria sono state pagate le seguenti sanzioni amministrative in materia di vincolo idrogeologico di cui allega ricevuta di pagamento:

Importo € data pagamento
O

- 4) Per gli stessi interventi oggetto della domanda Non Sono state elevate/ ne contestate sanzioni amministrative da parte degli organi competenti in materia.

5) di avvalersi, per la presentazione degli elaborati da allegare alla presente, di:

TECNICO RILEVATORE:

Cognome _____ Nome _____
nato/a il _____ a _____ (Prov. _____) con
studio a _____ (Prov. _____) in Via/Piazza _____ n. _____ , e
iscritto all'Ordine/al Collegio _____ al n. _____
Telefono n. _____ , fax n. _____

4) che durante l'esecuzione dei lavori, nonché in epoca successiva, non si sono verificati fenomeni di instabilità dei terreni, turbative della circolazione delle acque o modificazioni dello stato vegetativo dei soprassuoli forestali;

5) che gli interventi rappresentati negli elaborati allegati alla presente richiesta non pregiudicano, né hanno pregiudicato in passato, l'assetto idrogeologico dell'area interessata dagli interventi stessi, anche con riferimento alle proprietà confinanti e nei riguardi di terzi ;

6) di essere consapevole/i che, ai sensi dell'art. 85 comma 6-bis della L.R. 21 Marzo 2000, n. 39 "Legge Forestale della Toscana" e succ. modifiche ed integrazioni, il rilascio dell'autorizzazione in sanatoria è condizionato al pagamento delle sanzioni amministrative da parte dei trasgressori o degli obbligati in solido, nonché, nei casi previsti, all'attuazione del rimboschimento compensativo con le modalità di cui all'art. 44 della L.R. 21 Marzo 2000, n. 39 "Legge Forestale della Toscana" e succ. modifiche ed integrazioni.

8) di adottare, comunque, ogni cautela necessaria ad evitare alterazioni idrogeologiche dell'area oggetto di intervento, nonché danni a persone od a cose, dei quali resterà/anno comunque unico/i responsabile/i, impegnandosi a tenere sollevata l'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve da ogni controversia o rivendicazione da parte di terzi;

- 10) che la domanda non è in contrasto con disposizioni elencate all'art. 1 commi 2, 3, 4, 5, del Regolamento Forestale.
- 11) che i dati indicati nella presente domanda corrispondono a verità e possono essere verificati dall'ufficio istruttore.
- 12) di essere a conoscenza delle sanzioni amministrative e penali previste dalla normativa vigente in caso di violazioni degli obblighi assunti e delle pertinenti norme in materia.
- 13) di avere titolo a presentare la domanda nei terreni sopra elencati.

14) Di allegare la seguente documentazione:

- corografia a scala 1:10.000 o 1: 5000 con indicato l'area e/o il luogo dell'intervento;
- estratto di mappa catastale in scala 1:2000 o 1:4000 con evidenziato il perimetro dell'area oggetto di intervento;
- documentazione fotografica relativa all'immobile e/o all'area oggetto degli interventi firmata e datata con planimetria indicante i punti e direzioni di scatto (minimo 4 Foto);
- relazione tecnica descrittiva degli interventi proposti (corredata da dichiarazione d'asseveramento relativa alla destinazione d'uso attuale del suolo interessato dagli interventi) tale da consentire la valutazione degli stessi in relazione alla stabilità dei suoli, all'equilibrio idrogeologico della zona vincolata, alla tutela dei boschi e delle relative aree ed alla possibilità di loro trasformazione in base alla normativa vigente, contenente, inoltre, quanto previsto per la tipologia di intervento proposto dagli artt. da 73 a 78 del Regolamento Forestale
- Fotocopia di un documento di riconoscimento del richiedente e dei firmatari della domanda senza la quale la domanda è da considerarsi non valida (art. 97 DPR 445/00)
- relazione geologica in conformità a quanto indicato dal Regolamento Forestale, in particolare all'art. 75 dello stesso; qualora gli interventi comportino scavi o creazione di scarpate con fronte maggiore di 1,5 m dovrà essere fornita anche la relativa verifica di stabilità, ai sensi del D.M. 11-03-1988, per ogni fase di cantiere.
- elaborati grafici in scala opportuna, riferiti agli interventi proposti, relativi allo stato attuale, allo stato modificato, allo stato di progetto, in pianta e sezione;
- elaborati grafici, in scala opportuna, riferiti al dimensionamento degli scavi ed ai riporti di terreno e/o alle eventuali opere di fondazione e di contenimento del terreno stesso;
- progetto esecutivo delle opere di fondazione e di quelle di contenimento e consolidamento del terreno, corredato di relazione tecnica relativa alle fasi di cantiere, in cui siano illustrate, anche in apposite planimetrie e sezioni relative alle varie fasi, la successione temporale e le modalità di realizzazione dei lavori, con particolare riferimento agli scavi e riporti di terreno ed alle opere di contenimento e di consolidamento del terreno, indicando, altresì, la destinazione dei materiali di risulta che deve risultare in conformità all'art. 77 del Regolamento Forestale e al D.Lgs 152/2006;
- ove ritenuto tecnicamente necessario ai fini della valutazione dell'intervento proposto: i) piano quotato dell'area interessata dagli interventi, predisposto sulla base di una quota certa (definita 0,00), e rappresentato allo stato attuale, sovrapposto, e di progetto;ii) elaborati grafici, in scala opportuna, riferita a particolari costruttivi, e/o ad eventuali opere costruttive da realizzare conseguentemente ai movimenti di terreno previsti, rappresentati in pianta ed in sezione (allo stato sovrapposto e di progetto);iii) planimetria, in scala opportuna, rappresentativa di tutte le opere da effettuarsi per la regimazione e lo smaltimento delle acque superficiali; rappresentati in pianta ed in sezione (allo stato attuale, sovrapposto, e di progetto);
- Fotocopia ricevuta pagamento sanzione amministrativa (solo per le domanda di autorizzazione in sanatoria da presentarsi ai sensi dell'art. 85 comma 6 bis della L.R. 39/2000)
- Attestato pagamento diritti di istruttoria
- CD/DVD contenente i file di stampa (.pdf - .dwg - .doc) degli elaborati tecnici e relazioni sopra elencati
- Ricevuta pagamento Sanzioni Amministrative Elevate per gli abusi oggetto di domanda di sanatoria.
- Copia del Verbale di illecito amministrativo elevato dagli organi competenti.
- ALTRO

.....
.....

Il Dichiarante/Richiedente

(Allegare fotocopia documento d'identità)

Data _____

N. B. - La presente domanda dovrà essere controfirmata dal proprietario, usufruttuario od enfiteuta dei terreni quando il dichiarante sia un soggetto diverso.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____

residente a _____ via
n. _____

in qualità di proprietario/usufruttuario/enfiteuta dei terreni di cui alla presente, conferma i dati sopra esposti ed autorizza il richiedente alla presentazione della domanda.

Data _____

Il proprietario/usufruttuario/enfiteuta

(Allegare fotocopia di un documento di identità)

**DICHIARAZIONE A CURA DEL TECNICO
PROGETTISTA O DIRETTORE DEI LAVORI**

II/La SOTTOSCRITTO/A

Tecnico Progettista

Direttore Lavori

Cognome _____ Nome _____
nato/a il _____ a _____ (Prov. _____) con
studio a _____ (Prov. _____) in Via/Piazza _____ n.
_____CAP _____, e iscritto all'Ordine/al Collegio _____ al n. _____
Telefono n. _____, fax n. _____

Consapevole/i delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo unico, D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo Testo unico, in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità;

in qualità di tecnico progettista/direttore dei lavori incaricato dal/i dichiarante/i-richiedente/i,

DICHIARA

- 1) Gli Interventi richiesti in sanatoria erano soggetti ad Autorizzazione ai sensi dell'Art. 101
Dichiarazione del ai sensi dell'art. 100 del D.P.G.R 48/R del 8-8-2003 e s.m.i.
 - 2) I terreni oggetto di intervento hanno la seguente destinazione _____
 - a. I Terreni oggetto di intervento ai sensi di quanto definito dagli articoli 3 della L.R. 39/2000 e s.m.i e dagli art. 2 e 3 del D.P.G.R 48/R del 8-8-2003 e s.m.i. Sono classificabili come Area Boscata; Non sono classificabili come Area Boscata;
 - 3) I Terreni Oggetto di Intervento non sono inclusi nel Catasto di cui all'Art. 75 bis - Catasto delle aree percorse dal fuoco della L.R. 39/2000 e s.m.i. e non sono soggetti ai vincoli di cui all'art. 76 commi da 4 a 7 della L.R. 39/2000 e s.m.i
 - 4) di aver consultato la "Carta Geomorfologica" allegata al Piano Strutturale vigente nel Comune di _____;
 - 5) di aver consultato la "Carta Geomorfologica" allegata al Piano Strutturale vigente nel Comune di _____;
 - 6) di aver consultato la "Carta della Pericolosità geologica" allegata al Piano Strutturale vigente nel Comune di _____, e di avere verificato che l'immobile e/o il terreno oggetto degli interventi risulta/no essere compreso/i in Area _____ Pericolosità _____;
 - 7) di aver consultato la "Carta delle esondazioni e del contesto idraulico" allegata al Piano Strutturale vigente nel Comune di _____;
 - 8) 4) di aver consultato la "Carta della pericolosità idraulica" allegata al Piano Strutturale vigente nel Comune di _____ e di avere verificato che l'immobile e/o il terreno oggetto degli interventi risulta/no essere compreso/i in Area _____ Pericolosità _____;
 - 9) Gli Interventi oggetto della domanda di sanatoria sono stati completati in data _____
- Data _____ Il progettista _____

(Firma e Timbro Allegare fotocopia di un documento di identità)

Informativa ai sensi del D.Lgs 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali”

Gentile Signore/a,

desideriamo informarLa che il D.Lgs 196/2003 prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Secondo la legge indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.

Le forniamo quindi le informazioni sotto indicate. Il trattamento che intendiamo effettuare:

- a) è esclusivamente funzionale al perseguimento delle finalità istituzionali e nell'ambito di norme di legge regolamentari
- b) sarà effettuato utilizzando strumenti e procedure informatiche
- c) i dati non saranno comunicati ad altri soggetti, se non chiedendoLe espressamente il consenso.
- d) i dati potranno essere comunicati ad altri Enti Pubblici sempre per le finalità istituzionali e nell'ambito di norme di legge o regolamentari.

Dovrà comunque essere garantita la necessaria pubblicità degli atti amministrativi mediante affissione agli albi comunali o consentendo l'accesso ai documenti nelle forme previste dalla normativa sulla trasparenza dell'azione amministrativa (L. 241/90 e succ. modifiche ed integr.); in nessun caso saranno pubblicati o diffusi dati in forma elaborata o consegnati a privati dati in forma diversa da quella desumibile dalla consultazione degli atti amministrativi.

La informiamo che il conferimento dei dati è obbligatorio per raggiungere le finalità istituzionali ell’Unione dei Comuni e il loro eventuale mancato conferimento potrebbe comportare il mancato espletamento della pratica. Il titolare del trattamento è L’Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve

Al titolare del trattamento Lei potrà rivolgersi per far valere i Suoi diritti così come previsti dal D.Lgs 196/2003.

I Firmatari della Domanda

Data _____

Cognome _____ Nome _____ Firma _____

Cognome _____ Nome _____ Firma _____

Cognome _____ Nome _____ Firma _____