

**ORIGINALE**

**AREA GESTIONE DIFESA ED USO DEL TERRITORIO**

**DETERMINAZIONE N. 644 DEL 16-09-2024**

**Oggetto: Nomina Commissione procedura concorsuale per l'affidamento in concessione poliennale a titolo oneroso dell'Edificio Multifunzionale di Castagno D'Andrea nel comune di San Godenzo in gestione all'Unione di Comuni Valdarno e Valdiesive.**

L'anno duemilaventiquattro addì sedici del mese di settembre, il Responsabile del servizio Colom Manuel Rodolfo

RICHIAMATO il Decreto del Presidente dell'Ente n. 8 del 28.06.2024 con il quale si individua il Dr. Manuel Rodolfo Colom quale Responsabile del Servizio Attività Forestali e Gestione Ambientale dell'Ente per il periodo dal 01.07.2024 al 31.12.2024 e fino a nuova nomina;

RICHIAMATO il Bilancio di previsione 2024-2026 ed il DUP (Documento Unico di Programmazione) 2024-2026 approvati con Deliberazione di Consiglio n. 21 del 20/12/23;

RICHIAMATI:

- la Legge Forestale Regionale n. 39/00 e s.m.i;
- la L.R. n. 77/04 "DEMANIO E PATRIMONIO DELLA REGIONE TOSCANA" ed il suo Regolamento di attuazione;

PREMESSO che:

- Con Deliberazione di Giunta dell'UCVV n.18 del 29/01/2013 l'UCVV ha aderito al progetto denominato "*Toscagna*" per la promozione e la valorizzazione della coltura del castagno in tutte le sue funzioni e pertanto ha aderito al progetto "*Intergal*" nell'ambito della Mis. 421 del PSR così come proposto dal GAL Start di Borgo San Lorenzo;
- Con Decreto n. 1900 del 24/05/2013 della Regione Toscana è stato finanziato all'UCVV, tramite Mis 421 del PSR 2007/2013, il Progetto "*Toscagna*" che, tra le varie attività, prevedeva la realizzazione di un "Centro Multifunzionale della Montagna Fiorentina" in loc. Castagno d'Andrea comune di San Godenzo e che mediante il quale è stato realizzato il Lotto Funzionale n. 1 di detto edificio;
- Con Accordo di Programma stipulato tra l'UCVV e il Comune di San Godenzo - Rep 309 del 13/01/2015 – sono stati decretati tutti gli aspetti relativi alla realizzazione e la gestione dell'edificio suddetto;

- Con il Bando attuativo della Sottomisura 7.4.2 – GAL Start "*Servizi commerciali in aree rurali*" è stata finanziata all'UCVV la realizzazione del Lotto Funzionale n. 2 di detto edificio che ha permesso il completamento dei lavori;
- La realizzazione dell'immobile era stata prevista dal "*Progetto integrato per lo sviluppo sostenibile del turismo rurale relativamente all'area della Val di Sieve*" (approvato con Deliberazione di Giunta dell'UCVV n. 80 del 26/06/18) progetto che ha lo scopo di migliorare e incrementare i servizi commerciali nell'area rurale di riferimento promuovendo, diffondendo e valorizzando i prodotti agro/forestali della Montagna Fiorentina indirizzandoli verso un pubblico sempre più vasto e valorizzandoli dal punto di vista produttivo, economico/commerciale, culturale, artistico, ambientale e paesaggistico;
- Il suddetto progetto è stato condiviso dalle principali associazioni di categoria del territorio mediante la stipula di protocolli d'intesa con l'UCVV al fine di promuovere l'uso dell'immobile ai propri soci produttori presenti nell'Area della Valdisieve;

PRESO ATTO che i lavori di realizzazione dell'edificio sono stati completati e collaudati alla fine del 2023 e che è stata depositata la pratica di Agibilità dell'immobile presso il comune di San Godenzo;

RITENUTO DUNQUE opportuno procedere ad individuare un soggetto concessionario, nelle forme e modalità definite dalla L.R. 77/04, che possa impiegare l'Edificio Multifunzionale di Castagno d'Andrea per espletare le finalità per cui ne è stata finanziata la realizzazione;

PRESO ATTO che la scelta del concessionario per l'uso amministrativo di beni appartenenti al patrimonio dell'UCVV debba essere eseguita mediante avviso pubblico;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio n. 11 del 14/03/2011 con la quale sono state approvate le "Procedure per il rilascio di concessione poliennali degli immobili appartenenti al P.A.F. della Regione Toscana" in gestione per delega a questo Ente;

RICHIAMATA la Determinazione n. 149 del 19/03/2012 con la quale è stato approvato il nuovo "Tariffario per concessioni poliennali di terreni appartenenti al P.A.F. regionale e di proprietà dell'Ente";

RICHIAMATA la Delibera di Giunta dell'UCVV n. 26 del 02/04/24 mediante la quale è stata autorizzata la procedura concorsuale per l'affidamento in concessione poliennale a titolo oneroso dell'Edificio Multifunzionale di Castagno D'Andrea nel comune di San Godenzo in gestione all'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve ed ha approvato lo schema di bando (e gli allegati A e B) e lo schema di disciplinare di concessione predisposti dall'Ufficio "Servizio Attività Forestali e Gestione Ambientale" dell'UCVV;

RICHIAMATA la Determinazione n. 297 del 19/04/24 mediante la quale è stata indetta la procedura concorsuale per l'affidamento in concessione poliennale a titolo oneroso dell'Edificio Multifunzionale di Castagno D'Andrea ed è stata stabilita la scadenza per la presentazione delle offerte in data 28/06/24 ore 13,00;

RICHIAMATE le Determinazioni n. 459 del 19/06/2024 e n. 610 del 22/08/24 mediante la quali è stata prorogata la scadenza del bando di gara al 16/09/24 (ore 13,00);

RITENUTO OPPORTUNO nominare la commissione di gara nel modo che segue:

- Presidente: Bianca Maria Del Monte;
- Commissario: Gianluca Giussani;
- Commissario: Maurizio Fabbrucci;

dipendenti dell'Ufficio SAFGA dell'UCVV e stabilire che la procedura di gara sarà espletata presso gli Uffici di Rincine dell'UCVV il giorno 20/09/24 alle ore 9,00;

VISTO il Decreto Lgs. 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica ed economica del provvedimento ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Lgs 18/08/00 n° 267;

- Il Regolamento dell'UCVV per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Il d.lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- la Legge n. 241/1990;

## **DETERMINA**

1. DI NOMINARE la Commissione di gara per la concessione poliennale a titolo oneroso dell'Edificio Multifunzionale di Castagno D'Andrea nel comune di San Godenzo nel modo che segue:

- Presidente: Bianca Maria Del Monte;
- Commissario: Gianluca Giussani;
- Commissario: Maurizio Fabbrucci;

dipendenti dell'Ufficio SAFGA dell'UCVV;

2. DI STABILIRE che la gara pubblica sarà espletata presso gli Uffici di Rincine dell'UCVV il giorno 20/09/24 alle ore 9,00;
3. DI DARE ATTO che svolge la funzione di RUP la Dott.ssa For. Bianca Maria Del Monte, Funzionario del Servizio Attività Forestali e Gestione Ambientale di questo Ente come stabilito dalla Determinazione n. 297 del 19/04/24
4. DI DARE ATTO CHE con la pubblicazione della presente determinazione, vengono assolti gli obblighi di cui agli art. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 recante il "Riordino della

disciplina riguardante di pubblicità e trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

5. DI AVER VERIFICATO che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito.

Il Responsabile del servizio  
Colom Manuel Rodolfo

*Atto originale in formato digitale.*

*Le sottoscrizioni in dicte nell'atto sono state apposte con firme elettroniche in corso di validità ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 (C.A.D.).*