

Unione di Comuni Valdarno Valdiseve
Comuni di Pontassieve, Londa, Pelago, Rufina e San Godenzo

Piano Strutturale Intercomunale

RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO E COORDINATORE TECNICO: Dott. Fabio Carli

GARANTE INFORMATICA E PARTECIPAZIONE: Maddalena Rusci

UFFICIO UNICO DI PIANO:
Sonia Carlini (Collaborazione di coordinamento dell'attività di pianificazione)
Francesca Fattori (Responsabile amministrativa ed organizzativa)
Giorgia Nelli (Progettazione di dettaglio del piano urbanistico)
Elio Lorenzetti (Servizi urbanistici e territoriali)
Cristina Fusi (Elaborazione di elaborati grafici di cantiere)
Martina Anguelli (Servizi Smart, rapporti urbanistici e paesaggistici - collaborazione)
Paola Nelli (Servizi Smart - UO)

TECNICI REFERENTI COMUNI ASSOCIATI:
Sonia Rossi (Comune di Pontassieve)
Francesca Pombalini (Comuni di Londa e San Godenzo)
Alessandra Pratesi (Comune di Pelago)
Paola Pratesi (Comune di Rufina)

CONSULENZA ESTERNA:
Aspetti paesaggistici: Seta Futura Progetti
Aspetti idraulici: Hydrotec Ingegneria Srl
Aspetti agricoli: Basso Sestini
Aspetti forestali: Cofa Sestini
Revisione visuale paesaggistica: Francesca Farner
Aspetti socio-economici: PIR Srl
Processo partecipativo: Maddalena Rusci
Valutazione Ambientale Strategica: Ambiente Spa
Pubblicazione: SIF Firenze Smart

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Dott. Fabio Carli)

VINCOLI PAESAGGISTICI

Elaborato modificato_Aprile 2024	PSI_QC_E99_4
	Scale 1:10.000

Legenda

- Confini comunali
- Fiumi e laghi principali
- Fossi e torrenti
- Perimetro del Territorio Urbanizzato (NTA Art. 56)

Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs 42/2004)

Beni architettonici tutelati (Artt. 10 e 11) (NTA Art. 18)

- Perimetro del vincolo
- Edificio o manufatti di interesse storico-architettonico

Verifica dell'interesse culturale (Art. 12)

- Immobili vincolati ope legis

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (Art. 136) (NTA Art. 19)

- Area panoramica dei Comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (G.U. 289-1964)

Aree tutelate per legge (Art. 142, c. 1) (NTA Art. 20-26)

- Territori contigui ai laghi (lett. b)
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua RD 1775/1933 (lett. c)
- Montagne oltre i 1200 mslm (lett. d)
- Parchi e riserve nazionali e regionali (lett. f)
- Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi, Monte Falterona e Campigna
- Territori coperti da foreste e da boschi (lett. g)
- Zone gravate da usi civici (lett. h)

Aree di esclusione dal vincolo (Art. 142, c. 2, lett. a e b)

- Zone territoriali omogenee escluse dal vincolo paesaggistico ex L. 43/1985

Directive Elab. 8B PIT-PPR, art. 7.2

- Invasi artificiali realizzati per finalità aziendali agricole (NTA Art. 21)

Crediti della base cartografica di sfondo: 200 0 200 400 600 m

Elementi cartografici: Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000, aggiornamento 2016 per la Città Metropolitana di Firenze, Sistema Informativo Territoriale ed Ambientale - Regione Toscana, Versione parzialmente rielaborata dall'Ufficio di Piano dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdiseve (aggiornamento specifico su edifici - 2018)

I documenti del Piano Strutturale Intercomunale sono consultabili dal sito istituzionale e tramite applicativo WebRU

