

Unione di Comuni Valdarno Valdiseie
Comuni di Pontassieve, Londa, Pelago, Rufina e San Godenzo

Piano Strutturale Intercomunale

RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO E COORDINATORE TECNICO: Dott. Fabio Carli

GRANDE INFORMATORE E PARTECIPAZIONE: Madaleno Rucci

UFFICIO UNICO DI PIANO:
 Silvia Capelli (Collaborazione di coordinamento dell'attività di pianificazione)
 Francesco Pizzetti (Esperto ambientale ed idrogeologico)
 Giorgio Nelli (Progettazione di dettaglio del piano urbanistico)
 Elia Lorenzini (Incarico di architettura e territorializzazione)
 Caterina Fusi (Elaborazione di elaborati grafici di cantiere)
 Martina Anguelli (Servizio Smart, servizi urbanistici e progettuali - urbanistica GIS)
 Paola Bianchi (Servizio Smart GIS)

TECNICI REFERENTI COMUNI ASSOCIATI:
 Silvia Nelli (Comune di Pontassieve)
 Irene Pombalini (Comune di Londa e San Godenzo)
 Alessandra Pizzetti (Comune di Pelago)
 Paolo Pizzetti (Comune di Rufina)

CONSULENZA ESTERNA:
 Aspetti generali: Geo.Tec Progetti
 Aspetti urbanistici: Madaleno Rucci
 Aspetti ingegneristici: Basso Sestini
 Aspetti urbanistici: Geo.Tec Progetti
 Revisione visuale paesaggistica: Francesca Farner
 Aspetti socio-economici: PIR Srl
 Processo partecipativo: Madaleno Rucci
 Valutazione Ambientale Strategica: Ambiente Spa
 Pubblicazione SIT: Frezza Smart

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Fabio Carli)

VINCOLI PAESAGGISTICI

Elaborato modificato_Aprile 2024	PSI_QC_E99_5
	Scale 1:10.000

Legenda

- Confini comunali
- Fiumi e laghi principali
- Fossi e torrenti
- Perimetro del Territorio Urbanizzato (NTA Art.156)

Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs 42/2004)

Beni architettonici tutelati (Art. 10 e 11) [NTA Art. 18]

- Perimetro del vincolo
- Edificio o manufatti di interesse storico-architettonico

Verifica dell'interesse culturale (Art. 12)

- Immobili vincolati ope legis

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (Art. 136) [NTA Art. 19]

- Area panoramica dei Comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (G.U. 289-1964)

Aree tutelate per legge (Art. 142, c. 1) [NTA Art. 20-26]

- Territori contigui ai laghi (lett. b)
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua RD 1775/1933 (lett. c)
- Montagne oltre i 1200 mtsm (lett. d)
- Parchi e riserve nazionali e regionali (lett. f)
- Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi, Monte Falterona e Campigna
- Territori coperti da foreste e da boschi (lett. g)
- Zone gravate da usi civici (lett. h)

Aree di esclusione dal vincolo (Art. 142, c. 2, lett. a e b)

- Zone territoriali omogenee escluse dal vincolo paesaggistico ex L. 43/1985

Direttive Elab. 8B PIT-PPR, art. 7.2

- Invasi artificiali realizzati per finalità aziendali agricole [NTA Art. 21]

Crediti della base cartografica di sfondo: 0 200 400 600 m

Elementi cartografici: Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000, aggiornamento 2016 per la Città Metropolitana di Firenze; Sistema Informativo Territoriale ed Ambientale - Regione Toscana; Versione parzialmente rielaborata dall'Ufficio di Piano dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdiseie (aggiornamento sportivo su edifici - 2018)

I documenti del Piano Strutturale Intercomunale sono consultabili dal sito istituzionale e tramite applicativo WebRU

WebRU PSI

