

Unione di Comuni Valdarno Valdiesie
Comuni di Pontassieve, Londa, Pelago, Rufina e San Godenzo

Piano Strutturale Intercomunale

RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO E COORDINAMENTO OPERATIVO: Fabio Carli

GRANDE INFORMATORE E PARTECIPAZIONE: Mediaset Beni

UFFICIO UNICO DI PIANO:
Sonia Carlini (Collaborazione di coordinamento dell'attività di pianificazione)
Francesca Farneri (Responsabile amministrativo ed organizzativo)
Giorgio Nelli (Progettazione di dettaglio del piano urbanistico)
Elio Lorenzini (Incarico di architetto e territorialista)
Cristina Fusi (Editing ed elaborazione grafica di cartografia urbanistica)
Martina Anguelli (Firma Smart, servizi urbanistici e progettuali - urbanistica GIS)
Paolo Nanni (Firma Smart - GIS)

TECNICI REFERENTI COMUNI ASSOCIATI:
Sonia Nanni (Comune di Pontassieve)
Franca Pombalini (Comune di Londa e San Godenzo)
Alessandra Pirovano (Comune di Pelago)
Paolo Pirovano (Comune di Rufina)

CONSULENZA ESTERNA:
Aspetti generali: Geo Top Progetti
Aspetti urbanistici: Mediaset Impiegati Srl
Aspetti regolativi: Bene Servizi
Aspetti tecnici: Geo Top Progetti
Revisione visiva paesaggistica: Francesca Farneri
Aspetti socio-economici: PIR Srl
Processo partecipativo: Mediaset Beni
Valutazione Ambientale Strategica: Ambiente Spa
Pubblicazione: SPT - Frezza Smart

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Dott. Fabio Carli)

VINCOLI PAESAGGISTICI

Elaborato modificato_Aprile 2024	PSI_QC_E99_8
	Scale 1:10.000

Legenda

- Confini comunali
- Fiumi e laghi principali
- Fossi e torrenti
- Perimetro del Territorio Urbanizzato [NTA Art. 56]

Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs 42/2004)

Beni architettonici tutelati (Artt. 10 e 11) [NTA Art. 18]

- Perimetro del vincolo
- Edificio o manufatti di interesse storico-architettonico

Verifica dell'interesse culturale (Art. 12)

- Immobili vincolati ope legis

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (Art. 136) [NTA Art. 19]

- Area panoramica dei Comuni di Fiesole, Vaglia, Borgo San Lorenzo e Pontassieve (G.U. 289-1964)

Aree tutelate per legge (Art. 142, c. 1) [NTA Art. 20-26]

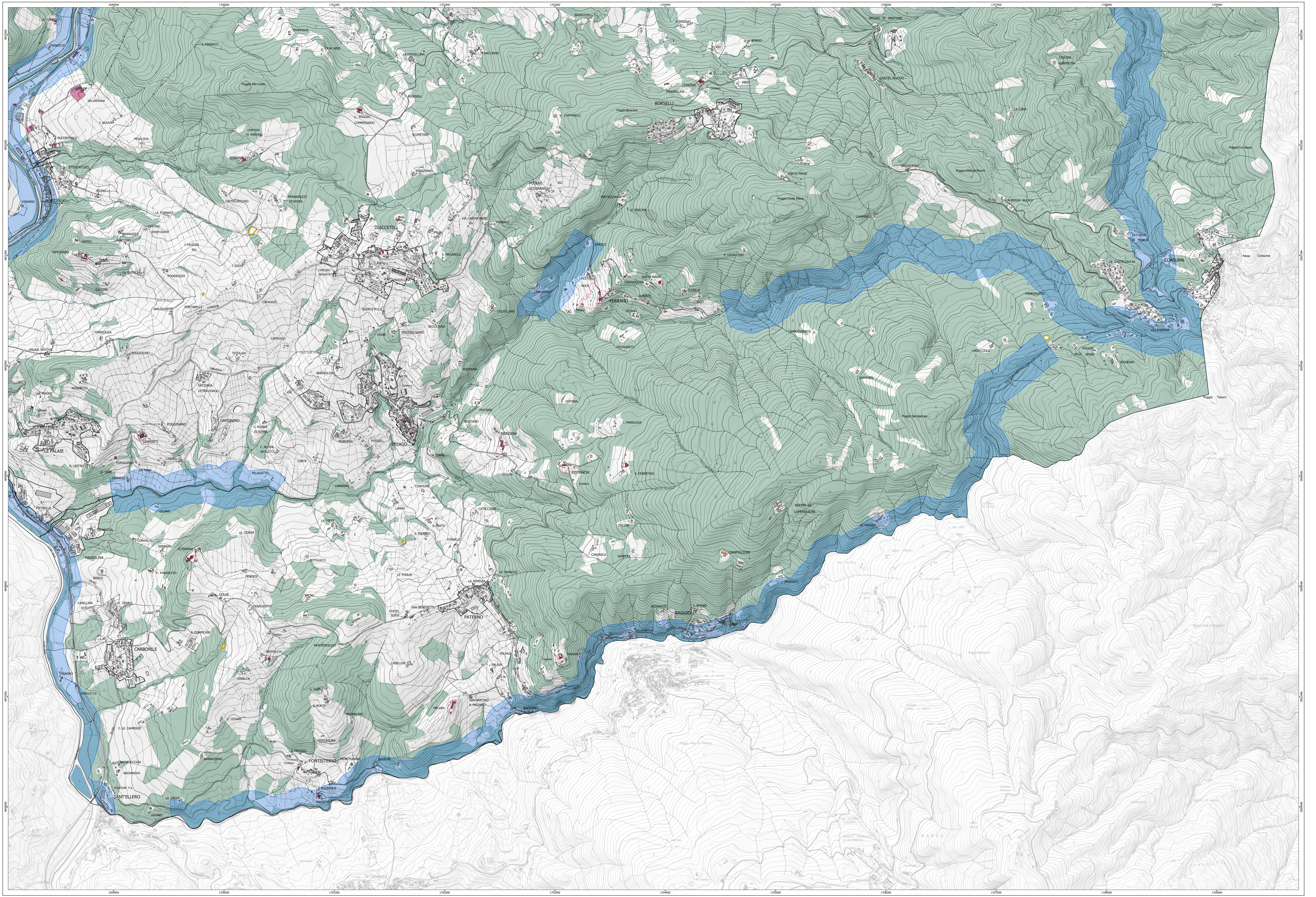
- Territori contigui ai laghi (lett. b)
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua RD 1775/1933 (lett. c)
- Montagne oltre i 1200 mslm (lett. d)
- Parchi e riserve nazionali e regionali (lett. f)
- Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi, Monte Falterona e Campigna
- Territori coperti da foreste e da boschi (lett. g)
- Zone gravate da usi civici (lett. h)

Aree di esclusione dal vincolo (Art. 142, c. 2, lett. a e b)

- Zone territoriali omogenee escluse dal vincolo paesaggistico ex L. 43/1985

Direttive Elab. 8B PIT-PPR, art. 7.2

- Invasi artificiali realizzati per finalità aziendali agricole [NTA Art. 21]



Crediti della base cartografica di sfondo: 200 0 200 400 600 m

Elementi cartografici: Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000, aggiornamento 2016 per la Città Metropolitana di Firenze; Sistema Informativo Territoriale ed Ambientale - Regione Toscana; Versione parzialmente rielaborata dall'Ufficio di Piano dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdiesie (aggiornamento sportivo su edifici - 2018)

I documenti del Piano Strutturale Intercomunale sono consultabili dal sito istituzionale e tramite applicativo WebRU

WebRU

PSI