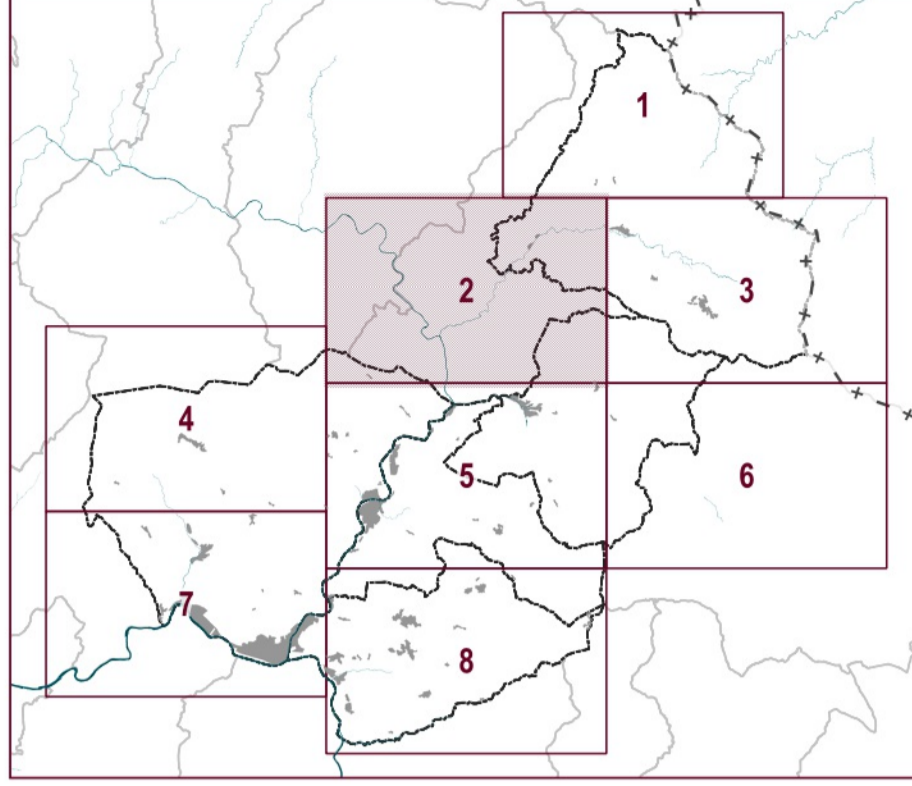


Unione di Comuni Valdarno Valsiese
Comuni di Pontassieve, Londa, Pelago, Rufina e San Godenzo

Piano Strutturale Intercomunale



RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO E COORDINATORI:
Studio del Comune di Pontassieve: Marco Marini
Studio del Comune di Londa: Simone Casarini
Studio del Comune di Pelago: Paolo Pignatelli
Studio del Comune di Rufina: Tito Bacci
Studio del Comune di San Godenzo: Emanuele Parisi

CAPIENTE INFORMATORE E PARTECIPAZIONE: MedaRivis Rossi

UFFICIO UNICO DI PIANO:
Sara Ceccati (Collaborazione di ampliamento del territorio e pianificazione)
Francesca Pozzani (Aspetti ambientali ed urbanistici)
Giorgia Velli (Progettazione di paesaggio del piano urbanistico)
Elio Innocenti (Aspetti urbanistici e territoriali)
Cristina Fedi (Elaborazione di elaborati grafici di cantiere urbanistico)
Martina Angelini (Firma Smart, aspetti urbanistici e paesaggistici - abilitazione CUP)
Paolo Pozzani (Firma Smart - CUP)

TECNICI REFERENTI COMUNI ASSOCIATI:
Sara Ceccati (Comune di Pontassieve)
Francesca Pozzani (Comuni di Londa e San Godenzo)
Alessandro Pozzani (Comune di Pelago)
Paolo Pozzani (Comune di Rufina)

CONSULENZA ESTERNA:
Aspetti urbanistici: Geo-Tec Progetti
Aspetti urbanistici: Metropoli Integrata Srl
Aspetti urbanistici: Dario Sestini
Aspetti urbanistici: Geo-Tec Progetti
Revisione visuale paesaggistica: Francesca Fattori
Aspetti socio-economici: PMS Srl
Progetto urbanistico: MedaRivis Rossi
Valutazione Ambientale: Strategia Ambiente Spa
Pubblicazione: SITI Firenze Smart

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Fabio Carli)

PATRIMONIO TERRITORIALE

PSI STA. 12.2
Elaborato modificato - Dicembre 2023
Scala 1:10.000

Legenda

STRUTTURA IDROGEOMORFOLOGICA

- Fiumi e laghi principali
- Fossi e torrenti
- Aree di contesto fluviale
- Emergenze geologiche
- Affioramenti rocciosi di tipo calcareo
- Cascate
- Sorgenti naturali
- Grotte
- Giacimenti estrattivi attivi (cod. reg. 09048/33075001 "Cava il Momo")
- Giacimenti estrattivi non attivi

STRUTTURA ECOSISTEMICA

- Aree boscate ad elevata potenzialità ecologica
- Boschi di connessione
- Elementi di connessione igrofilo
- Elementi forestali isolati
- Aree ad elevato grado di biodiversità (ZSC, ZPS)
- Aree di interfaccia tra urbano e agricolo di importanza ecologica
- Sistema dei parchi fluviali
- Sistema delle aree verdi urbane
- Aree libere interurbane in ambito urbano

STRUTTURA INSEDIATIVA

- Edifici sparsi presenti al 1954
- Aree a destinazione prevalentemente residenziale
- Aree a destinazione prevalentemente produttiva
- Edifici ed aree disseminate di valore urbanistico e sociale
- Sistema delle aree di recupero
- Nuclii abbandonati
- Rete infrastrutturale
- Rete ferroviaria
- Hub intermodali: sistema della mobilità dolce

STRUTTURA AGROFORESTALE

- Seminativi semplificati di fondovalle e media/alta montagna
- Seminativi e prati a campi chiusi
- Mosaico culturale complesso
- Vigneti a rilevante valenza economica-produttiva
- Paesaggi dell'olivicoltura
- Mosaico culturale assetto tradizionale e media/alta montagna
- Praterie e pascoli di alta/media montagna e di crinale
- Elementi di connessione
- Siepi e filari arborei
- Alberi isolati

PATRIMONIO CULTURALE E PAESAGGISTICO

- Bene culturale
- Bene paesaggistico
- Elementi di valore paesaggistico-percettivo
- Bene culturale
- Bene paesaggistico
- Elementi di valore paesaggistico-percettivo
- Principali itinerari escursionistici
- Bivacchi e rifugi
- Punti panoramici mono e multi direzionali
- Castelli
- Torri
- Eremiti o romitori
- Chiese

COMPONENTI IDENTITARIE

- Centri storici e nuclei [Art. 44 NTA]
- Rete viaria fondativa [Art. 46 NTA]
- Opere idrauliche storicizzate [Art. 47 NTA]
- Sistemazioni agrarie storiche [Art. 48 NTA]
- Castagneti da frutto [Art. 49 NTA]
- Area produzione farina di Marrone del Mugello IGP [Art. 50 NTA]
- Ex ANPIL Poggio Pipighera - Santa Brigida - Valle dell'Inferno [Art. 51 NTA]
- Area formazione Cisto Luaino [Art. 52 NTA]
- Limite Parco Nazionale Foreste Casentinesi: Monte Falterona e Campigna [Art. 24 NTA]
- Permanenza dei processi di territorializzazione di valore identitario [Art. 53]
- Burano
- Milini (ad acqua e a vento)
- Ville e giardini storici
- Seccatoio storico

Crediti della base cartografica di sfondo:
Elementi cartografici: Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000, aggiornamento 2015 per la Città Metropolitana di Firenze, Sistema Informativo Territoriale ed Ambientale - Regione Toscana. Versione parzialmente rielaborata dall'Ufficio di Piano dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valsiese (aggiornamento grafico su edifici - 2015).
I documenti del Piano Strutturale Intercomunale sono consultabili dal sito istituzionale e tramite applicativo WebRU.

WebRU
PSI

