

Unione di Comuni Valdarno Valdiseive
Comuni di Pontassieve, Londa, Pelago, Rufina e San Godenzo

Piano Strutturale Intercomunale

Studio del Comune di Pontassieve: Massimo Marini
Studio del Comune di Londa: Simone Casarini
Studio del Comune di Pelago: Nicola Pignatelli
Studio del Comune di Rufina: Vito Biondi
Studio del Comune di San Godenzo: Emanuele Panti

RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO E COORDINATORE UFFICIALE: Fabio Celi

COMITATO INFORMATORE E PARTECIPAZIONE: Mediana Studi

UFFICIO UNICO DI PIANO:
Sara Carlini (Collaborazione all'ordinamento del territorio e al paesaggio)
Francesca Panti (Aspetti ambientali e antropologici)
Giorgia Velli (Progettazione di paesaggio del piano urbanistico)
Elio Innocenti (Aspetti urbanistici e territoriali)
Cristina Fusi (Edilizia ed edilizia protetta di interesse paesaggistico)
Martina Angelini (Servizi Smart, aspetti urbanistici e paesaggistici - urbanistica GIS)
Paola Ruffini (Servizi Smart - GIS)

TECNICI REFERENTI COMUNI ASSOCIATI:
Stefano Rossi (Comune di Pontassieve)
Francesca Panti (Comune di Londa e San Godenzo)
Alessandro Panti (Comune di Pelago)
Paola Ruffini (Comune di Rufina)

CONSULENZA ESTERNA:
Aspetti urbanistici: Geo-Tec Progetti
Aspetti idraulici: Hydraplan Ingegneria Srl
Aspetti regolamentari: Dario Sestini
Aspetti paesaggistici: Geo-Tec Progetti
Revisione visuale paesaggistica: Francesca Farber
Aspetti socio-economici: PMS Srl
Processo partecipativo: Mediana Studi
Valutazione Ambientale Strategica: Ambiente Spa
Pubblicazione: SITI Firenze Smart

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Fabio Celi)

PATRIMONIO TERRITORIALE

PSI STA. 12.8
Elaborato modificato - Dicembre 2023
Scala 1:10.000

Legenda

STRUTTURA IDROGEOMORFOLOGICA

- Fiumi e laghi principali
- Fosси e torrenti
- Areе di contesto fluviale
- Emergenze geologiche
- Affioramenti rocciosi di tipo calcareo
- Cascate
- Sorgenti naturali
- Grotte
- Giacimenti estrattivi attivi (cod. reg. 09048033075001 "Cava il Moro")
- Giacimenti estrattivi non attivi

STRUTTURA ECOSISTEMICA

- Areе boccate ad elevata potenzialità ecologica
- Boschi di connessione
- Elementi di connessione igrofilii
- Elementi forestali isolati
- Areе ad elevato grado di biodiversità (ZSC, ZPS)
- Areе di interfaccia tra urbano e agricolo di importanza ecologica
- Sistema dei parchi fluviali
- Sistema delle areе verdi urbane
- Areе libere intercluse in ambito urbano

STRUTTURA INSEDIATIVA

- Edifici sparsi presenti al 1954
- Areе a destinazione prevalentemente residenziale
- Areа a destinazione prevalentemente produttiva
- Edifici ed areе disseminate di valore urbanistico e sociale
- Sistema delle areе di recupero
- Nuovi abbandonati
- Rete infrastrutturale
- Rete ferroviaria
- Hub intermodali: sistema della mobilità dolce

STRUTTURA AGROFORESTALE

- Seminativi semplificati di fondovalle e media/alta montagna
- Seminativi e prati a campi chiusi
- Mosaico culturale complesso
- Vigneti a rilevante valenza economica-produttiva
- Paesaggi dell'olivicoltura
- Mosaico culturale assetto tradizionale e media/alta montagna
- Praterie e pascoli di alta/malta montagna e di crinale
- Elementi di connessione
- Siepi e filari arborei
- Alberi isolati

PATRIMONIO CULTURALE E PAESAGGISTICO

- Bene culturale
- Bene paesaggistico
- Elementi di valore paesaggistico-percettivo
- Bene culturale
- Bene paesaggistico
- Elementi di valore paesaggistico-percettivo
- Principali itinerari escursionistici
- Bivacchi e rifugi
- Castelli
- Torri
- Chiese
- Eremiti o romitori

COMPONENTI IDENTITARIE

- Centri storici e nuclei [Art. 44 NTA]
- Rete viaria fondativa [Art. 46 NTA]
- Opere idrauliche storiche [Art. 47 NTA]
- Sistemazioni agrarie storiche [Art. 48 NTA]
- Castagneti da frutto [Art. 49 NTA]
- Area produzione farina di Marrone del Mugello IGP [Art. 50 NTA]
- Ex ANPIL Poggio Ripaghera - Santa Brigida - Valle dell'Inferno [Art. 51 NTA]
- Area formazione Cisto Luaino [Art. 52 NTA]
- Limite Parco Nazionale Foreste Casentinesi: Monte Falterona e Campigna [Art. 24 NTA]
- Permanenze dei processi di tentorializzazione di valore identitario [Art. 53]
- Burano
- Ville e giardini storici
- Seccatoio storico

Crediti della base cartografica di sfondo: 200 0 200 400 600 m

Elementi cartografici: Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000, aggiornamento 2015 per la Città Metropolitana di Firenze, Sistema Informativo Territoriale ed Ambientale - Regione Toscana. Versione parzialmente rielaborata dall'Ufficio di Piano dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdiseive (aggiornamento operativo su edifici - 2015).

I documenti del Piano Strutturale Intercomunale sono consultabili dal sito istituzionale e tramite applicativo WebRU.

WebRU PSI

